

Infoélections

2025

Bulletin spécial sur les élections des locataires de
l'Office municipal d'habitation de Montréal
1^{er} avril 2025

Les élections approchent! Qui choisirez-vous pour vous représenter?



La période de dépôt des candidatures s'est terminée le 21 mars dernier. Le 1^{er} mai 2025, les personnes déléguées choisies par vous, les membres des associations de locataires et du CCR ENHARMONIE, se réuniront au Centre Saint-Pierre. Elles voteront pour élire celles et ceux qui représenteront les locataires dans les décisions importantes de l'OMHM.

Plusieurs postes sont à pourvoir :

- 2 postes au conseil d'administration : une personne venant d'un milieu pour familles ou personnes seules et une autre venant d'un milieu pour personnes de 60 ans et plus ;
- 3 postes (dont un poste de remplacement) au comité de sélection ;
- 2 postes (dont un poste de remplacement) au comité d'étude des demandes de changement de logement pour des motifs biopsychosociaux.

Les personnes élues ont un rôle très important. Elles participent aux décisions de l'OMHM, appuient sa mission sociale et représentent les locataires. Leur vécu dans les milieux de vie (comme les HLM, les logements abordables ou les résidences ENHARMONIE) aide à mieux comprendre les besoins réels des locataires.

Dans les prochaines pages, une présentation des personnes candidates sera proposée pour chacun des comités. Aussi, assurez-vous d'avoir choisi parmi vous les personnes déléguées pour participer au vote. Ce sont ces personnes déléguées qui choisiront en votre nom les personnes qui vous représenteront aux différentes instances.

Le choix vous appartient !

Rouzier Métellus

Rouzier Métellus
Directeur du Service de la gestion des milieux de vie par intérim

DATE DES ÉLECTIONS
1^{er} mai 2025





Barbara Szkop Habitations Plateau Mont-Royal

En tant que locataire de l'immeuble, je me sens interpellée par certains enjeux très importants, notamment :

1. la sécurité dans l'immeuble;
2. la salubrité dans notre immeuble patrimonial;
3. les activités ludiques et autres dans la salle communautaire;
4. les interactions pertinentes entre les voisins;
5. représenter les voisins/locataires dans leurs difficultés quotidiennes.

J'ai l'intention de m'investir à fond, en tant que membre du CA, afin de favoriser des relations optimales entre les locataires et l'OMHM. Merci d'avance pour votre considération bienveillante de ma candidature. Avec mes salutations distinguées.



Lise Cayer Résidence Des Ateliers

J'aimerais tellement vivre cette expérience et apprendre comment aider mes voisins et voisines. Aider à améliorer, si possible, leur quotidien. Que les informations transmises soient adéquates. Mon but est d'aider et d'apprendre comment aider les résidents et résidentes. Merci d'accepter ma candidature.



Chantal Daneau Habitations Gérard-Poitras

Cela fait 16 ans que j'habite un HLM pour les familles. Depuis 14 ans, je m'implique dans le comité de locataires. J'ai participé au Comité consultatif des résidents (CCR), au Groupe Locataires Ressources (GLR) et à la Fédération des locataires en HLM du

Québec (FLHLMQ). L'expérience que j'ai acquise au fil des ans à travailler auprès des locataires, mon implication sociale, mon intégrité et ma discipline ferait de moi une bonne représentante.



Ezziane Nacera Résidence Des Ateliers

Je souhaite contribuer à la vie de l'OMHM et occuper un poste au conseil d'administration.

Avec un DEP en secrétariat, mon expérience en administration et ma maîtrise des outils bureautiques, je peux contribuer efficacement à ce rôle.

Au cours de ma carrière, j'ai développé des compétences solides en rédaction de documents, en gestion de dossiers et en prise de procès-verbaux. Ma maîtrise des outils informatiques, notamment Microsoft Word, me permet de travailler avec efficacité et précision.

Avec plus de 38 ans d'expérience en secrétariat et en administration, je suis convaincue que mes compétences et mon engagement pourront contribuer au bien-être des résidents.

De plus, mon expérience dans la coordination des réunions et dans la gestion des échéanciers sera un atout pour assurer le bon déroulement des travaux au conseil d'administration ou dans les comités.

Je vous remercie de l'attention portée à ma candidature et vous prie d'agréer mes salutations distinguées.



Mohamed Yacine Rahmania Habitations Étienne-Desmarteau

Je me porte comme candidat pour occuper le poste d'administrateur, afin d'apporter ma contribution et mon expérience au service de l'Office d'habitation.

Je me suis toujours impliqué dans les débats sociaux pour améliorer les conditions de vie des citoyens québécois (lutte contre l'itinérance, revendication de logements sociaux, lutte contre la précarité et pour le coût de la vie, etc.).

Dans le passé, j'étais, dans mon pays d'origine, membre d'un syndicat dont la mission est de défendre les travailleurs lésés et victime de l'arbitraire. Enfin, je suis universitaire : j'ai un baccalauréat en sociologie et je suis titulaire d'un « master » en administration des affaires (Université de Montréal).



Mohamed Maazami Habitations Sackville

Je souhaite me présenter en tant que candidat au conseil d'administration de l'OMHM. Je possède 30 années d'expérience au sein de plusieurs conseils d'administration, où j'ai occupé des fonctions de président, de vice-président et d'administrateur. J'ai

fondé deux organismes, un pour la persévérance scolaire et l'autre pour une association de locataires. J'ai acquis une expertise solide en gestion, en gouvernance et en prise de décision collaborative. Je suis particulièrement sensible aux enjeux du logement et je suis déterminé à apporter des solutions durables pour améliorer les conditions de vie des citoyens. Mon parcours m'a permis de développer une compréhension approfondie des défis auxquels Montréal fait face, notamment sur les plans social, économique et en matière de logement. Je suis convaincu que mon expérience et mon engagement en faveur de l'inclusivité et du développement durable me permettront de contribuer activement aux travaux du conseil. Mon objectif est de soutenir des initiatives visant à garantir un environnement de vie équitable et accessible pour tous les Montréalais. Je vous remercie de l'occasion de soumettre ma candidature.



Nicole Vallières Habitations Richmond

Je considère que ma très grande expérience et mon implication dans les HLM seraient très utiles afin de bien représenter tous les locataires de l'OMHM. Je ne suis pas là pour « bien paraître », mais plutôt pour « être », être avec et pour les locataires, afin d'aider à améliorer la qualité de vie des locataires dans leur milieu de vie. Je veux participer à faire avancer les choses, aller vers l'amélioration des services aux locataires, en tant que personne qualifiée et expérimentée pour les représenter et défendre leurs droits. Je n'ai pas peur de poser des questions et de m'assurer des suivis de dossiers. J'ai été locataire en HLM durant 17 ans, présidente de mon association de locataires durant 15 ans, membre du CCR HLM durant 10 ans, dont 2 ans en tant que vice-présidente et 8 ans en tant que présidente, 3 ans au CA de l'OMHM, 2 ans en tant que coordonnatrice du GLR, 2 ans en tant qu'intervenante de milieu et j'en passe. Je suis la personne idéale pour vous représenter.



Suzanne Payant Habitations Alexandra

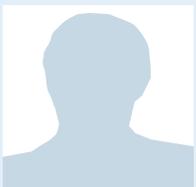
Je m'implique depuis plus de sept ans dans mon association, dans mon comité de secteur et dans le CCR HLM. Depuis plus de trois ans, je représente les deux CCR et je suis votre représentante comme membre du conseil d'administration.

J'ai pu constater que j'avais de l'expérience et la connaissance pour faire avancer les dossiers des CCR, par exemple, le dossier des renouvellements de baux, et la communication entre les représentants de l'OMHM et les locataires. De plus, il y a des dossiers en cours que j'aimerais poursuivre pour les trois prochaines années. Si vous me faites confiance, je serai très heureuse de travailler pour vous, mais surtout, avec vous.



Tina-Lili Gagné Habitations Saint-André

Bonjour,
J'ai siégé sur le comité de sélection et sur le comité d'étude des demandes de changement de logement pour des motifs biopsychosociaux. Je suis prête à passer au niveau supérieur. Merci



Fathy Salem Manoir Charles Dutaud

1. Retraité depuis 2022 au Manoir Charles Dutaud.
2. Bénévolat actif pour trouver des solutions collectives aux situations de santé et de sécurité.

3. À l'écoute des résidents face aux problèmes de sécurité dans l'immeuble et pour la recherche de solutions avec la police.

4. Avec mon expérience de professeur et chercheur médical, j'ai aidé quelques résidents avec des problèmes de santé.

5. Je suis respecté et aimé par les résidents et je suis disponible pour répondre aux besoins de mes voisins à titre de bénévole.



Zouania Fazilett Habitations Badaux-Sauvé

Plusieurs raisons motivent ma candidature pour devenir membre du conseil d'administration :

- Il y a beaucoup de travail à faire pour nos associations : bien-être, le bon vivre, la sécurité, la solidarité, les services, la salubrité, la solidarité, la communication interpersonnelle...
- Travailler en étroite collaboration avec les autres membres du conseil d'administration à faire grandir les projets actuels et futurs.
- Apporter mon expérience et apprendre des expériences des autres membres.

Je me décris comme une personne engagée socialement.



Adel Ben Mabrouk Habitations Walkley

Je veux assurer de bons services aux locataires en plus de garantir le bon état des immeubles afin d'assurer une saine administration. Détenteur d'une maîtrise en gestion et avec plusieurs années d'expérience dans le domaine de la gestion des immeubles, je suis convaincu que je pourrais exécuter

efficacement les tâches qui me sont confiées. Mon dynamisme et mon esprit critique sont de bons atouts pour représenter tous les résidents.

Comité d'étude des demandes de changement de logement pour des motifs biopsychosociaux



Adel Ben Mabrouk Habitations Walkley

Je veux assurer de bons services aux locataires en plus de garantir le bon état des immeubles afin d'assurer une saine administration. Détenteur d'une maîtrise en gestion et avec plusieurs années d'expérience dans le domaine de la gestion des immeubles, je suis convaincu que je pourrais exécuter efficacement les tâches qui me sont confiées. Mon dynamisme et mon esprit critique sont de bons atouts pour représenter tous les résidents.



Danielle Duperron Habitations André-Grasset

Motivée par mon désir d'aider ma communauté, depuis plusieurs années, je m'implique dans les différents comités de l'OMHM (comité d'audit, CCR, comité de secteur).

Je fais preuve d'organisation, d'objectivité et d'impartialité, tout en valorisant le travail d'équipe. Je souhaite maintenant relever un nouveau défi en rejoignant le comité d'étude des demandes de changement de logement pour des motifs biopsychosociaux. Cette occasion me permettra de continuer d'aider des locataires, tout en développant des compétences et en m'épanouissant.



Silvia Rocha Habitations Sainte-Brigide

Mon expérience en tant que membre du comité de locataires des habitations Sainte-Brigide pendant huit ans, avec ma participation aux rencontres de secteur, ma participation au CCRENHARMONIE, au CCR HLM et ma participation au conseil d'administration de l'OMHM m'ont permis de connaître de près la communauté et ses besoins. Je me sens engagée envers le bien-être des résidents. C'est pourquoi je me suis beaucoup impliquée dans le programme d'éclaireurs du CIUSSS en collaboration avec l'OMHM, en suivant des formations pour devenir qualifiée en matière de santé mentale, comme l'écoute active, la prévention du suicide, l'accumulation compulsive, la dépression, la toxicomanie, etc. Je crois donc pouvoir apporter une perspective précieuse au processus de sélection dans le comité d'étude des demandes de changement de logement pour des motifs biopsychosociaux. Je suis enthousiasmée par l'idée de contribuer à la création d'un environnement harmonieux, car dans certaines situations, cela peut affecter un grand nombre de personnes. Ma participation au comité serait une expérience enrichissante, tant pour la communauté que pour moi-même. Merci d'avance pour votre attention et votre considération.

Comité d'étude des demandes de changement de logement pour des motifs biopsychosociaux (suite)



Ahmed Drissi Habitations Côte-Des-Neiges

C'est avec intérêt que je vous adresse ma candidature au comité d'étude des demandes de changement de logement pour des motifs biopsychosociaux.

J'ai de l'expérience comme membre du comité de sélection. J'ai aussi de l'expérience dans le domaine de l'enseignement avec pédagogie et psychologie. J'ai de l'expérience en tant que membre du CCR.



Sylvain Brisson Habitations Saint-Timothée

Étant déjà impliqué dans mon association de locataires et dans le milieu de vie des résidents, je considère comme intéressante la possibilité de m'investir auprès de ce comité. Je trouve que l'implication procure une expérience de vie enrichissante.



Tina-Lili Gagné Habitations Saint-André

J'ai eu l'honneur de siéger sur ce comité dans les trois dernières années et il me ferait plaisir de continuer mon mandat. Merci.

Comité de sélection



Adel Ben Mabrouk Habitations Walkley

Je veux assurer de bons services aux locataires en plus de garantir le bon état des immeubles afin d'assurer une saine administration. Détenteur d'une maîtrise en gestion et avec plusieurs années d'expérience dans le domaine de la gestion des immeubles, je suis convaincu que je pourrais exécuter efficacement les tâches qui me sont confiées. Mon dynamisme et mon esprit critique sont de bons atouts pour représenter tous les résidents.



Christiane Milon Habitations Marie-Laure-Porcheron

Étant résidente d'un HLM, j'aurai le plaisir d'accueillir de nouveaux résidents parmi nous. Je suis sûre que je serai d'une grande aide au comité de sélection. Merci!



Danielle Duperron Habitations André-Grasset

Depuis plusieurs années, je participe à divers comités de l'OMHM, où mon engagement a eu des impacts sur la qualité de vie, des résidents (briser l'isolement, aide alimentaire...).

Motivée par l'amélioration des conditions de vie de ma communauté, je souhaite maintenant relever un nouveau défi en intégrant le comité de sélection. Cette occasion me permettra de continuer à aider ma communauté, tout en développant mes compétences et en m'en épanouissant.



Ahmed Drissi Habitations Côte-Des-Neiges

C'est avec intérêt que je vous adresse ma candidature au comité de sélection.

J'ai été membre du CCR et j'ai eu l'occasion d'acquérir de l'expérience dans ce comité pendant les dernières années.



Silvia Rocha Habitations Sainte-Brigide

En tenant compte de mon expérience en tant qu'administratrice du comité de locataires des habitations Sainte-Brigide, avec ma participation aux réunions du comité de secteur, en tant que membre du CCR HLM et du CCR ENHARMONIE et avec ma participation au conseil d'administration de l'OMHM, j'ai acquis une très bonne expérience et une connaissance des besoins de la communauté d'aujourd'hui, qui vit des situations très difficiles, pour un très grand nombre de personnes dans la société. Cela me motive à m'impliquer dans le comité de sélection, en collaborant pour améliorer le bien-être de ceux qui en ont besoin. Je suis enthousiaste à l'idée de travailler au côté de l'OMHM dans sa grande mission d'apporter la paix et la sécurité à un grand nombre de personnes, des conditions essentielles au bien-être de chaque être humain. Merci d'avance pour votre attention et votre considération.



Sylvain Brisson Habitations Saint-Timothée

Étant déjà impliqué dans mon association de locataires et dans le milieu de vie des résidents, je considère comme intéressante la possibilité de m'investir auprès de ce comité. Je trouve que l'implication procure une expérience de vie enrichissante.