

INFOCHANTIER

INFORMER ▲ CONSULTER ▲ AMÉLIORER



En bref...

Adresse touchée

1901, rue Frontenac

Investissements

Près de 900 000 \$

Calendrier

Du 20 juin à la fin de novembre 2016

Horaire

Du lundi au vendredi, entre 7 h et 17 h
Travaux plus bruyants après 8 h

Entrepreneur

Gestion Pachar inc.

Travaux majeurs de rénovation

Les travaux permettront de remettre en état l'enveloppe de la façade ouest du bâtiment et de mieux isoler votre immeuble contre les infiltrations d'eau. Certains aménagements extérieurs devant l'entrée principale seront faits pour améliorer votre sentiment de sécurité.

Travaux sur l'immeuble :

- ▶ Toute la toiture sera remplacée;
- ▶ Une pergola sur le côté sud du bâtiment sera ajoutée;
- ▶ Les métaux des garde-corps seront remis en état;
- ▶ L'escalier extérieur ainsi que les clôtures basses seront remis en état.

Travaux sur la façade ouest :

- ▶ La maçonnerie sera refaite pour réparer, entre autres, les fissures et les joints de contrôle;
- ▶ Les bandeaux des balcons et des colonnes en maçonnerie seront refaits;
- ▶ Les nez des dalles des balcons en béton seront réparés.

Inconvénients

Les travaux causeront quelques dérangements temporaires :

- ▶ bruit,
- ▶ poussière,
- ▶ vibration,
- ▶ présence des ouvriers autour de l'immeuble,
- ▶ présence d'équipements et
- ▶ odeurs.

Vous n'aurez pas accès à votre balcon pendant toute la durée des travaux.

Merci! Votre patience et votre collaboration sont appréciées.

Avec vous



C'est naturel

Rencontre d'information du 16 juin 2016 :

- ▶ À cette rencontre, **26 locataires** étaient présents.
- ▶ Ils ont été informés sur les travaux à venir.
- ▶ Plusieurs locataires ont manifesté un sentiment d'insécurité quand ils sont devant l'immeuble qui s'explique par le passage à grande vitesse de cyclistes sur la rue du Havre ou par la localisation de l'entrée principale de l'immeuble qui est « cachée de tous ».
- ▶ Les locataires ont également demandé à ce qu'il soit envisagé de déplacer le support à vélos.

À vous d'agir — Rôle du locataire

Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devrez préparer votre balcon (voir fiche en annexe).



Des questions ou des préoccupations concernant le chantier et son déroulement?

Communiquez avec **Véronique Levesque-Arguin**, votre agente de liaison, en composant le **514 868-3265**.

Travaux réalisés par :



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine
de Montréal



Société
d'habitation

Québec 



L'OMHM À VOTRE SERVICE! | 514 872-OMHM (6646)

ENTRETIEN, RÉPARATIONS ET EXTERMINATION 7 H À 23 H – 7 J/7 | RÉPARATIONS URGENTES ET SÉCURITÉ 24 H/24 – 7 J/7

Préparez-vous pour les travaux

À vous d'agir — Rôle du locataire

Votre balcon

Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devez :

- ▶ **Préparer votre balcon** pour la venue des ouvriers
- ▶ Enlever tout ce qui se trouve sur votre balcon, incluant les bicyclettes et les antennes satellites accrochées au garde-corps



Balcon dégagé,
prêt pour les travaux

