

INFOCHANTIER

INFORMER ▲ CONSULTER ▲ AMÉLIORER



En bref...

Adresse touchée

1000, rue Villeray

Investissements

690 000 \$

Calendrier

De la mi-juin à la mi-octobre 2017

Horaire

Du lundi au vendredi,
entre 7 h et 17 h

Travaux plus bruyants après 8 h

Entrepreneur

LE GRAND INC.

Travaux majeurs de rénovation

Les travaux visent à remettre en état plusieurs logements ainsi que les planchers des corridors. Ces travaux font suite à l'incendie majeur de janvier et au dégât d'eau de mars.

L'OMHM communiquera avec les locataires des logements sinistrés dès qu'un retour aux habitations Boyer sera possible, soit à la fin de l'automne 2017.

Dans l'immeuble et à l'extérieur :

- ▶ Les planchers des corridors seront remplacés;
- ▶ La peinture des corridors sera refaite;
- ▶ Les fenêtres brisées par les pompiers seront remplacées;
- ▶ Les portes des logements défoncées seront remplacées par des portes en bois vernis;
- ▶ La brique ainsi que les garde-corps des balcons, situés dans la zone affectée par l'incendie, seront nettoyés ou remplacés;
- ▶ Le terrain sera remis en état à la fin des travaux.

Dans les logements :

- ▶ Ce sont 12 logements qui seront complètement ou partiellement remis en état, selon le besoin :
 - o Cuisine, salle de bain, planchers, plomberie, électricité, murs, peinture, etc.

Inconvénients

Les travaux causeront quelques dérangements temporaires :

- ▶ présence des ouvriers dans l'immeuble,
- ▶ bruit,
- ▶ présence d'équipements et
- ▶ clôture de chantier dans la cour pour assurer un périmètre de sécurité.

Merci! Votre patience et votre collaboration sont appréciées.



Porte-à-porte des 5 et 6 janvier :

- Quatre employés de l'Office ont effectué un porte-à-porte pour prendre le pouls des résidents.
- À cette occasion, une **trentaine de locataires** ont été rencontrés.



Rencontre d'information du 6 janvier, quelques jours après l'incendie :

- À cette rencontre, **35 locataires** étaient présents.
- L'OMHM a tenté de rassurer les locataires présents en répondant à toutes leurs questions, notamment en ce qui a trait à la prévention. La fébrilité était palpable, mais le moral était bon.
- L'intervenante de milieu a confirmé qu'elle sera présente régulièrement dans l'immeuble.
- L'Office a confirmé son engagement à poursuivre son accompagnement soutenu des locataires relogés.
- L'OMHM a été remercié pour la qualité de la gestion de cet événement inattendu et tragique.
- L'importance des travaux à venir et des délais a été discutée.

Avec vous

Rencontre de consultation du 24 février :

- À cette rencontre, **17 locataires** étaient présents.



- L'Office a dressé le bilan des travaux effectués et à venir.
- Les locataires étaient encore grandement préoccupés par la prévention et les suites de l'incendie.
- Après avoir discuté longuement de la couleur et du style des planchers ainsi que des murs des corridors, il a été convenu de poursuivre la réflexion lors d'une deuxième rencontre de consultation.

Rencontre post-mortem du 11 avril :

- À cette rencontre, **50 locataires** étaient présents.



- Ils ont pu exprimer leur vécu et poser des questions à l'OMHM et à des représentants du Service de sécurité incendie de Montréal (SIM).
- Les représentants du SIM ont discuté longuement des bonnes pratiques en matière de prévention.

Avec vous

Rencontre de consultation du 1er mai :

- À cette rencontre, **37 locataires** étaient présents.



Planchers



Murs

- Ils ont choisi les couleurs et le style des nouveaux planchers et des murs des corridors.
- Les locataires relogés ont pu obtenir de précieux renseignements sur les travaux dans leur logement et la date de retour prévue.



Des questions ou des préoccupations concernant le chantier et son déroulement?

Communiquez avec **Marc Sédillot**, votre agent de liaison, en composant le **514 868-3077**.

Travaux réalisés par :



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine
de Montréal



Société
d'habitation

Québec



L'OMHM À VOTRE SERVICE!

ENTRETIEN, RÉPARATIONS ET EXTERMINATION 7 H À 23 H – 7 J/7

514 872-OMHM (6646)

RÉPARATIONS URGENTES ET SÉCURITÉ 24 H/24 – 7 J/7