

INFOCHANTIER

INFORMER ▲ CONSULTER ▲ AMÉLIORER



Travaux majeurs de ventilation

Les travaux visent à améliorer la qualité de l'air et à contrôler le taux d'humidité et la condensation. L'objectif est d'empêcher l'apparition de moisissures dans les habitations. Pour votre confort, **le système de ventilation fonctionnera dorénavant 24 h/24.**

En bref...

Adresse touchée

8383, 14e Avenue

Investissements

Près de 575 000 \$

Calendrier

Du début d'août
jusqu'en décembre 2018

Horaire

Du lundi au vendredi,
entre 7 h et 17 h

Travaux plus bruyants
après 8 h

Entrepreneur

Construction Di Paolo Inc.

Notez qu'il s'agit d'un projet pilote basé sur la technologie *LUNOS*. Ce système permet une ventilation individuelle des appartements tout en récupérant la chaleur en hiver. Son installation est simple et rapide, moins dérangement et plus économique.

- ▶ Un échangeur d'air LUNOS sera installé dans chaque logement.
- ▶ L'appareil de ventilation sur le toit sera remplacé.
- ▶ Les grilles dans les corridors seront remplacées.
- ▶ Les hottes de cuisine seront remplacées.
- ▶ Les grilles/ventilateurs de salle de bain seront conservés puisqu'ils sont en bon état.
- ▶ Tous les conduits de ventilation seront nettoyés.

Des questions concernant le chantier?



Marc Sédillot

Agent de liaison

514 868-3077

Inconvénients

Les travaux causeront quelques dérangements temporaires :

- ▶ Bruit, poussière, présence des ouvriers à l'intérieur des logements et de l'immeuble.

Deux petits trous seront effectués dans les murs extérieurs de chaque logement pour installer le système *LUNOS* : un trou dans le mur de la chambre et un dans le mur du salon.

Avec vous



Rencontre d'information du 20 juillet :

- ▶ **Les 20 locataires** présents ont été informés des travaux à venir.
- ▶ Ils ont demandé à ce qu'il n'y ait pas trop de poussière.
- ▶ Ils ont été heureux d'apprendre qu'il y aurait des travaux sur le système de ventilation. Selon eux, le système actuel est bruyant et peu performant.
- ▶ Les locataires, leur comité ainsi que l'intervenante de milieu ont mentionné qu'il y aurait chaque mercredi des activités dans la salle communautaire. Une bonne communication sera nécessaire pour bien coordonner la prise de rendez-vous.



À VOUS D'AGIR - RÔLE DU LOCATAIRE

Que devez-vous faire pendant les travaux?

1. Au moment de nettoyer les conduits et d'installer les hottes de cuisine, vous devrez :
 - ▶ **dégager complètement le dessus de la cuisinière et les comptoirs de cuisine qui se trouvent à proximité;**
 - ▶ **dégager le comptoir de la salle de bain.**
2. **Surveillez les avis à l'entrée de votre immeuble** pour de l'information générale.
3. **Surveillez les avis sur la porte de votre logement** pour connaître la date des travaux dans votre logement. L'entrepreneur vous informera au moins **48 heures à l'avance**. Les rendez-vous seront fixés **entre 8 h et 17 h**.
4. Assurez-vous d'être **présent au rendez-vous fixé**. Si vous ne pouvez pas y être, **désignez une personne de confiance pour vous remplacer** : un voisin, un ami ou un membre de la famille.
5. Si, pour une raison **majeure** ou **imprévue**, vous ne pouvez **pas être présent au rendez-vous fixé** et vous n'avez **pas trouvé quelqu'un** pour vous remplacer, **informez-en les ouvriers** ou votre agent de liaison, le plus rapidement possible.

Merci pour votre patience et votre collaboration!

Pour toute autre demande, communiquez avec le centre d'appels et de la sécurité :

Entretien, réparations et extermination 7 h à 23 h - 7 j/7 | Réparations urgentes et sécurité 24 h/24 – 7 j/7
514 872-OMHM (6646)

Travaux réalisés par :



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine
de Montréal



Société
d'habitation

Québec