

## **Un projet qui change la vie** aux habitations De la Merci I et Sackville



**Dans un environnement de routes achalandées, d'asphalte et d'industries, les habitations De la Merci I, situées du 2580 au 2594, avenue Charland, et les habitations Sackville, situées du 9425 au 9485, rue Irène-Joly, sont au cœur d'un îlot de chaleur dans l'arrondissement Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension. Le complexe regroupe des bâtiments destinés à des personnes seules, des couples et des familles.**

C'est dans le but de créer des îlots de fraîcheur en milieu urbain qu'un projet d'aménagement de la cour extérieure de ces habitations, d'une valeur de 35 000 \$, a vu le

jour en 2012. L'équipe de *La Ville en Vert*, composée d'employés de l'Office municipal d'habitation de Montréal (OMHM) et du Centre écologique urbaine de Montréal (CEUM), appuyés par le *Comité d'actions nord-ouest*, ont procédé à plusieurs activités visant à consulter des locataires, des enfants et à intégrer le voisinage dans cet ambitieux projet d'aménagement.

### **Du rêve à la réalité!**

À l'aide de dessins et de maquettes géantes, les résidents ont illustré des propositions d'aménagement. Grâce à des photos de végétaux et de fleurs, ils ont pu imaginer leur cour d'une toute autre façon. Ayant pris plaisir à se rencontrer et à discuter de projets de verdissement, les résidents participants ont décidé d'adopter des objectifs misant sur la pérennité de telles initiatives au sein de leur groupe d'habitation. Ce projet, qui visait au départ uniquement le réaménagement de la cour des habitations De la Merci I, s'est étendu aux cours arrières des habitations Sackville... et voilà que trois aménagements ont vu le jour au lieu d'un seul!

## AVEC VOUS, C'EST NATUREL

### Un projet qui s'est bâti étape par étape, main dans la main!

Pour en arriver à un tel succès, les locataires et leurs enfants, soutenus par des partenaires engagés, ont uni leurs forces pour créer un magnifique aménagement extérieur. Cette initiative contribue à consolider des liens de voisinage harmonieux.

### Les principales étapes du projet, en bref :

#### Porte à porte et petits kiosques d'information

Des petits kiosques ont été mis en place en avril 2012 dans les cages d'escalier des habitations De la Merci I. Le but était alors de recueillir les idées des locataires et de cerner leurs besoins en matière d'aménagement de leur cour extérieure. Ce fut également l'occasion d'échanger sur la problématique des îlots de chaleur. Cette étape a donc permis d'orienter les choix qui seraient proposés aux locataires lors de l'activité de conception du projet, c'est-à-dire « l'activité de design ».

#### Activité de design

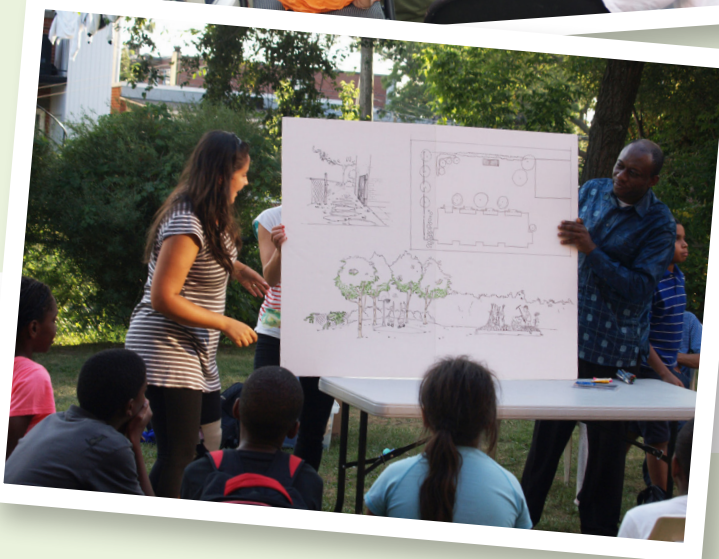
Vers la fin d'avril 2012, plusieurs locataires des habitations De la Merci I sont venus exprimer leur vision de l'aménagement en collant des icônes représentant des arbustes et vivaces ou des fleurs sur de larges plans de la cour. Des arbres en bordure de la cour ont également été plantés.

À la suite de cette activité, les locataires ont mentionné qu'ils souhaitaient conserver une partie de l'espace asphalté pour les enfants qui jouent au ballon et font du vélo.



## Validation du projet par les locataires

En juillet 2012, les locataires ont validé les plans de l'architecte, en fonction des demandes établies. On souhaitait également la création d'un parcours amusant de pneus servant de *sautemouton*, pour le plaisir des enfants. Le fait que les locataires aient choisi de désasphalter une surface moindre pour que les enfants puissent continuer à jouer a fait en sorte de dégager des fonds supplémentaires. C'est d'ailleurs précisément à cette étape que le projet a pris de l'ampleur et que trois cours, plutôt qu'une seule, ont bénéficié d'une cure de beauté!



## Corvée de nettoyage dans une ambiance festive!

C'est en août 2012, dans une atmosphère amusante et décontractée que les locataires des habitations De la Merci I et Sackville, leurs enfants, des aînés des habitations Emmaüs et plusieurs voisins ont mis la main à la pâte pour nettoyer la cour et son environnement immédiat. Voilà un bel effort collectif dans un esprit de solidarité! Cette activité a permis de bien préparer le terrain avant la plantation.

Avant



### **Cour des habitations De la Merci I situées aux 2580-2594, avenue Charland**

L'aménagement paysager comprend une bordure d'arbustes servant de clôture naturelle, des plantes grimpantes sur les murs du bâtiment et des arbres, dont un cerisier et un amélanchier. Des lilas et des fougères agrémentent également le jardin!

**Voici, les aménagements des deux autres cours  
souhaitées par les locataires des habitations Sackville :**

### **Cour des habitations Sackville situées aux 9450-80, rue Irène-Joly**

On a proposé des plantations d'arbustes, un jardin-potager faisant trois mètres sur huit mètres, des vignes vierges courant le long des clôtures, quelques galets de rivière pour initier un passage, un parcours de pneus pour les enfants ainsi que la plantation de quelques arbres.

### **Cour des habitations Sackville situées aux 9425-85, rue Irène-Joly**

Afin de contrer l'érosion du sol, plusieurs arbustes et vivaces, dont de belles fougères, ont été plantés dans le coin de la clôture. Un parcours amusant de pneus pour les enfants y a également été ajouté!

Après



## **Les aménagements en chiffres...**

- Un jardin-potager
- 940 pieds carrés d'asphalte excavée
- 324 végétaux, dont 7 arbres

## **Invitation spéciale...**

L'inauguration, jumelée à des activités d'entretien et d'embellissement de la cour arrière, aura lieu le samedi 1<sup>er</sup> juin, de 11 h à 13 h. Voilà une belle occasion d'entamer l'été! Plusieurs de nos partenaires communautaires ainsi que de nombreux enfants, qui ont contribué aux travaux d'aménagement de la cour arrière, seront sur place pour célébrer ensemble ce merveilleux moment! Pour l'occasion, un léger goûter sera servi, suivi de la plantation de fleurs. Soyez des nôtres, en grand nombre!

**OÙ : cour arrière des habitations De La Merci I, situées du  
2580 au 2594, rue Charland**

## Des partenaires engagés!

### Un grand merci aux partenaires de ce projet :

- Le Phare de l'Espoir
- Tandem Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension
- Poste de police du quartier 30
- Joujouthèque
- Vivre Saint-Michel en Santé (VSMS)
- CSSS Saint-Michel et Saint-Léonard
- Éco-quartier Saint-Michel
- Office municipal d'habitation de Montréal



Un remerciement particulier est adressé à tous les résidents des habitations De la Merci I et Sackville.

Les familles et les résidents des habitations De la Merci I et Sackville font partie des 5 300 ménages qui ont bénéficié du programme La Ville en vert, une initiative née de la collaboration de l'Office municipal d'habitation de Montréal (OMHM) et de l'équipe pluridisciplinaire du Centre d'écologie urbaine de Montréal (CEUM). La Ville en vert est un projet citoyen et une stratégie de santé publique visant à aider les populations les plus vulnérables à surmonter les épisodes de chaleur accablante à Montréal. L'initiative reçoit un appui financier du gouvernement du Québec par le biais du Fonds vert et de l'action 21 du Plan d'action 2006-2012 sur les changements climatiques (PACC).



*La Ville en vert* est un projet mis en place conjointement par l'Office municipal d'habitation de Montréal et le Centre d'écologie urbaine de Montréal. Il vise à créer des îlots de fraîcheur et à améliorer le milieu de vie dans les habitations à loyer modique de Montréal avec la participation des locataires et de professionnels.

Ce projet a été financé en partie par le Fonds vert dans le cadre de l'Action 21 du Plan d'action 2006-2012 sur les changements climatiques du gouvernement du Québec.

## L'ÉQUIPE DE L'OMHM AUX HABITATIONS DE LA MERCI I ET SACKVILLE

### ÉQUIPE LIÉE AU PROJET

#### Office municipal d'habitation de Montréal (OMHM) :

- ◆ Agente de liaison :  
**Danielle Lacroix**

#### Centre écologique urbaine de Montréal (CEUM) :

- ◆ Chef d'équipe – Volet verdissement et agriculture urbaine :  
**Saleema Hutchinson**

### EMPLOYÉS AFFECTÉS À VOTRE IMMEUBLE

- ◆ Préposé à l'entretien et aux réparations :  
**Gilbert Slynord**
- ◆ Agente de location :  
**Marie-Josée Niyonizigiye**
- ◆ Organisatrice communautaire :  
**France Vallières**



Danielle Lacroix



Saleema Hutchinson



Gilbert Slynord



Marie-Josée Niyonizigiye



France Vallières

### L'OMHM à votre service!

ENTRETIEN, RÉPARATIONS et EXTERMINATION  
7 h à 23 h – 7 j/7



RÉPARATIONS URGENTES  
ET SÉCURITÉ  
24 h/24 – 7 j/7

**514 872-OMHM (6646)**



Office municipal  
d'habitation  
de Montréal

**INFOCHANTIER** est publié par le Service des communications et l'équipe Promotion du développement social de l'Office municipal d'habitation de Montréal.

415, rue Saint-Antoine Ouest, Montréal (Québec) H2Z 1H8  
Téléphone : 514 872-6642

**INFOCHANTIER** vous informe sur les **chantiers de travaux majeurs** prévus dans votre immeuble.

**INFOCHANTIER** vous informe sur les **chantiers de consultation** qui sondent votre opinion.

**INFOCHANTIER** est publié parce que l'amélioration de la qualité de vie dans les immeubles nécessite l'engagement de tous : le personnel de l'OMHM, le personnel des entrepreneurs, et les locataires.

Rédaction et coordination  
Ève Cardinal

Révision  
Linguitech

Crédits photos  
OMHM et CEUM

Graphisme  
Art & Graf inc.