

La fin d'un important chantier aux habitations Sainte-Catherine d'Alexandrie



Plus de 5,5 M\$ ont été investis afin d'effectuer des rénovations majeures aux habitations Sainte-Catherine d'Alexandrie, situées au 970, rue Robin. Ces travaux ont débuté en mars 2013 et ont pris fin en juillet 2014. Pendant ces 16 mois qu'ont duré les travaux, tous les locataires ont fait preuve d'une collaboration extraordinaire. Grâce à vous, nous pouvons dire «mission accomplie»! Nous vous remercions de votre patience exceptionnelle et nous sommes persuadés que vous êtes, tout autant que nous, à l'Office municipal d'habitation de Montréal, satisfaits et très fiers des résultats.

Les travaux réalisés ont permis une réelle modernisation de l'édifice. Ainsi ont été refaits :

- tout le revêtement et l'étanchéité du bâtiment,
- les toitures des tours,
- les portes-fenêtres, les fenêtres et les balcons de l'ensemble des logements,
- l'entrée principale de l'édifice, rue Robin,
- la modernisation du hall d'entrée de la rue Robin,
- l'aménagement paysager tout autour du bâtiment,
- les cours des locataires et du Centre de la petite enfance Lapin Lièvre.

À cela, a été ajoutée une porte extérieure dans la salle communautaire qui permet un accès direct à la terrasse.

Cette réfection d'envergure améliorera la qualité de votre milieu de vie de manière durable. Nous profitons de l'occasion pour remercier les organismes de leur appui et de leur engagement. Le **Centre communautaire et de loisirs Sainte-Catherine d'Alexandrie, Sans Oublier le Sourire**, la **Ville de Montréal** et le **CPE Lapin Lièvre** ont fait preuve de patience et de coopération tout au long des travaux. La nouvelle cour du CPE est maintenant ouverte. Vivement que **les enfants s'amuse**nt!

AVANT



AVEC VOUS, C'EST NATUREL

Nous tenons à souligner à quel point votre participation aux différentes assemblées de consultation a été précieuse. Vous avez exprimé vos opinions, partagé vos idées et consacré généreusement de votre temps tout au long de ce projet. **Bref, vous avez été de réels partenaires et votre contribution à la réussite de ce chantier est des plus significatives.**



La **dernière rencontre de consultation** organisée par l'OMHM, le **15 mai dernier**, a porté sur l'aménagement paysager des terrains extérieurs. Sept (7) locataires ont assisté à la présentation offerte par **Jasmin Leduc** de Sentier Urbain, une entreprise d'aménagement paysager à but non lucratif dont la mission consiste à mobiliser les collectivités pour le verdissement social.

Caroline Stewart, agente de liaison, **Richard Poirier**, préposé à l'entretien et aux réparations, **Martin Martel**, surveillant de travaux, et **Suzie Quirion**, travailleuse au Centre communautaire et de loisirs Sainte-Catherine d'Alexandrie, étaient aussi présents. Les locataires **ont pu exprimer leurs préférences** quant aux différentes espèces d'arbres, d'arbustes et de plantes vivaces qui composeront l'ensemble du nouvel aménagement. Ils ont pu bénéficier des conseils judicieux du spécialiste de Sentier Urbain.



AVEC VOUS, C'EST NATUREL (Suite)

Les diverses plantations autour du bâtiment **ont été choisies par les locataires** lors de la consultation. **La cour des résidants s'est également refait une beauté.** Il ne reste plus **qu'à finir l'installation de la clôture** dans la cour **d'ici quelques semaines**, et les travaux extérieurs seront complétés.

Le grand chantier s'est terminé avec les travaux de peinture dans **la salle communautaire.** Le lieu a vraiment pris **un «coup de jeune», avec ces couleurs éclatantes qui s'agencent à merveille** avec le style moderne des façades de l'immeuble.

L'ENTREPRENEUR

Trempro Construction inc. est l'entrepreneur qui a réalisé les travaux. Nous tenons à **remercier chaleureusement tous les employés**, particulièrement **André Poulin**, surintendant du chantier. Il a su travailler en étroite collaboration avec les résidants et le personnel de l'OMHM. Ce fut un long chantier qui a exigé de tous les acteurs touchés, partenaires, employés, ouvriers et locataires, **patience et respect. Bravo!**

Et maintenant, place à la fête!

En septembre prochain, votre agente de liaison, Caroline Stewart, en collaboration avec le comité de locataires et les organismes présents aux habitations Sainte-Catherine d'Alexandrie, organisera **une fête de fin de chantier** afin de souligner le travail exceptionnel réalisé et les améliorations apportées à votre habitation. **Une invitation à cet effet sera posée sur votre porte.**

L'ÉQUIPE DE L'OMHM AUX HABITATIONS SAINTE-CATHERINE D'ALEXANDRIE

ÉQUIPE LIÉE AUX TRAVAUX MAJEURS

- ◆ Agente de liaison :
Caroline Stewart
- ◆ Surveillant de travaux :
Martin Martel
- ◆ Directrice de projets :
Isabelle Breault



EMPLOYÉS AFFECTÉS À VOTRE IMMEUBLE

- ◆ Préposé à la sécurité :
Édouard Martin
- ◆ Préposé à l'entretien et aux réparations :
Richard Poirier
- ◆ Agente de location :
France Lavoie
- ◆ Organisatrice communautaire :
Michèle Daniels



Les travaux majeurs réalisés dans votre immeuble sont financés par la Société d'habitation du Québec, la Société canadienne d'hypothèques et de logement et la Communauté métropolitaine de Montréal.



L'OMHM à votre service!

ENTRETIEN, RÉPARATIONS ET EXTERMINATION
7 h à 23 h – 7 j/7



RÉPARATIONS URGENTES
ET SÉCURITÉ
24 h/24 – 7 j/7

514 872-OMHM (6646)



Office municipal
d'habitation
de Montréal

INFOCHANTIER Infochantier est publié par le Service des communications et l'équipe Promotion du développement social et de la Consultation de l'Office municipal d'habitation de Montréal.

415, rue Saint-Antoine Ouest, Montréal (Québec) H2Z 1H8
Téléphone : 514 872-6442

INFOCHANTIER vous informe sur les **chantiers de travaux majeurs** prévus dans votre immeuble.

INFOCHANTIER vous informe sur les **chantiers de consultation** qui sondent votre opinion.

INFOCHANTIER est publié parce que l'amélioration de la qualité de vie dans les immeubles nécessite l'engagement de tous : le personnel de l'OMHM, le personnel des entrepreneurs, et les locataires.

Rédaction et coordination
Jocelyne Dorris

Révision
Linguitech

Graphisme
LithoChic inc.