

INFOCHANTIER

INFORMER ▲ CONSULTER ▲ AMÉLIORER



En bref...

Adresses touchées

3980, 3990, 4000 et 4010,
rue Dandurand

Investissements

210 000 \$ - local de recyclage
et terrasse
27 000 \$ - alarme-incendie

Calendrier

Du début de septembre jusqu'en
décembre :

local recyclage et terrasse

De la mi-septembre à la fin
d'octobre : alarme-incendie

Horaire

Du lundi au vendredi,
entre 7 h et 17 h

Entrepreneurs

Construction Eiffel : local
recyclage et terrasse
LRPE : alarme-incendie

Travaux majeurs de rénovation

Les travaux visent à aménager un local de recyclage, à améliorer la salle à déchets et à réaliser une terrasse extérieure. Votre système d'alarme-incendie sera également amélioré.

Dans l'immeuble et à l'extérieur:

- ▶ Un local de recyclage sera construit au sous-sol, près de l'ascenseur.
- ▶ La ventilation sera améliorée dans la salle à déchets.
- ▶ L'ancienne porte reliant le hall d'entrée à la salle à déchets sera condamnée, car elle n'est pas utilisée. Les odeurs seront ainsi diminuées.
- ▶ Une terrasse sera aménagée à l'avant de l'immeuble, juste devant la salle communautaire.

Dans les logements :

- ▶ Un piézo (dispositif sonore) sera ajouté dans chaque logement pour rendre le système d'alarme-incendie plus performant. Il s'agit d'une exigence du Service de sécurité incendie de Montréal.

**Des questions
concernant le
chantier?**



Marc Sédillot
Agent de liaison
514 868-3077

Inconvénients

Les travaux causeront quelques dérangements temporaires :

- ▶ bruit,
- ▶ poussière,
- ▶ présence des ouvriers dans les logements ainsi qu'à l'intérieur et autour de l'immeuble.

Lorsque les ouvriers travailleront dans la salle à déchets, la chute à déchets sera bloquée temporairement. Des grands bacs seront placés sur chaque étage, pendant les travaux.

Avec vous



Rencontre d'information du 17 septembre 2019

- **À cette rencontre, 13 locataires** étaient présents.
- L'OMHM a présenté les plans de la nouvelle terrasse.
- Les locataires ont demandé à ce que les éléments ci-dessous soient ajoutés au projet :

- ▶ une 2^e prise électrique double à l'extérieur, installée à une grande distance de l'autre;
- ▶ de l'éclairage nocturne mural au-dessus (ou à côté) de la nouvelle porte donnant accès à la terrasse; choisir un éclairage mural qui n'éblouit pas, qui permet d'utiliser la terrasse le soir et qui éloigne les intrus;
- ▶ un cendrier fixé au sol; choisir un modèle qui ne favorise pas les incendies de cendrier; l'installer près du banc, dans un coin de la terrasse;
- ▶ 2 stores à enroulement adaptés aux dimensions des 2 fenêtres de la salle; choisir la couleur charcoal grey;
- ▶ si le budget le permet, un ouvre-porte électrique pour la porte du local de recyclage.

À vous d'agir - Rôle du locataire

Soyez présents lors des deux (2) visites dans votre logement pour installer le système d'alarme-incendie. Les rendez-vous seront fixés **à partir de 8 h**.

1^{re} visite	Installation du nouvel appareil	15 minutes
2^e visite	Inspection	5 minutes

Que devez-vous faire pendant les travaux?

1. **Surveillez les avis à l'entrée de votre immeuble** pour de l'information générale.
2. **Surveillez les avis sur votre porte de logement** pour connaître l'heure et la date des travaux dans votre logement. L'entrepreneur vous informera 48 heures à l'avance.
3. Assurez-vous d'être **présent au rendez-vous fixé**. Si vous ne pouvez pas y être, **désignez une personne de confiance pour vous remplacer** : un voisin, un ami ou un membre de la famille.
4. Si, pour une **raison majeure** ou imprévue, vous **ne pouvez pas être présent au rendez-vous fixé** et vous n'avez **pas trouvé quelqu'un** pour vous remplacer, **informez-en les ouvriers** ou votre agent de liaison, le plus rapidement possible.

Merci **Votre patience et votre collaboration sont appréciées.**

Pour toute autre demande, communiquez avec le centre d'appels et de la sécurité :

Entretien, réparations et extermination 7 h à 23 h - 7 j/7 | Réparations urgentes et sécurité 24 h/24 – 7 j/7
514 872-OMHM (6646)

Travaux réalisés par :



Travaux financés par :

