

# INFOCHANTIER

INFORMER ▲ CONSULTER ▲ AMÉLIORER

---



## En bref...

### Adresse touchée

7255, rue Durocher

### Investissements

Près de 1,5 M\$

### Calendrier

Du 31 août 2015 à la mi-décembre 2015 et de la fin d'avril 2016 au 15 décembre 2016

### Horaire

Lundi au vendredi, entre 7 h et 17 h  
Travaux plus bruyants après 8 h

### Entrepreneur

Merlain Canada inc.

## Travaux majeurs de rénovation

Les travaux consistent à réparer la maçonnerie et à aménager une terrasse à l'arrière de l'immeuble. Votre immeuble sera plus étanche et demeurera en bon état plus longtemps. Votre confort sera également amélioré, grâce à la nouvelle terrasse.

- ▶ Les façades de briques seront démolies, isolées et repeintes.

## Inconvénients

Les travaux causeront quelques dérangements temporaires :

- ▶ bruit,
- ▶ poussière,
- ▶ présence des ouvriers dans et autour de l'immeuble (corridors et ascenseurs),
- ▶ présence d'odeurs.

**Vous n'aurez pas accès à votre balcon pendant toute la durée des travaux.**

---

*Merci!* Pour votre patience et votre collaboration.

## Avec vous



Une **rencontre d'information** a eu lieu le **21 août 2015** pour expliquer les travaux. Les **dix-sept (17) locataires** présents ont participé activement aux discussions, qui ont donné lieu à des échanges très intéressants.

L'une des préoccupations était le **déplacement des antennes satellites**. Ce travail doit être effectué par les fournisseurs de service. Le locataire paie les frais, puis présente la facture à l'OMHM pour être remboursé.

**Vous serez avisés par écrit** quand ce travail pourra être fait. Il faut d'abord que les bases d'antenne soient installées sur le toit.

## À vous d'agir — Rôle du locataire

Que devez-vous faire pendant les travaux?

1. **Avant le lundi 31 août, vous devez vider votre balcon.**
2. **Lorsque nous vous le demanderons, vous devrez :**
  - ▶ Enlever votre antenne satellite et vos appareils de climatisation dans les fenêtres.  
**Surveillez les avis affichés** dans l'entrée principale.
3. **Surveillez les avis sur les écrans à l'entrée de votre immeuble** pour de l'information générale.



### Des questions ou des préoccupations à propos du chantier et son déroulement?

Communiquez avec **Andréa Quezada**, votre agente de liaison, en composant le **514 868-3077**.

Travaux réalisés par :



Office municipal  
d'habitation  
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine  
de Montréal



SCHL CMHC



**L'OMHM À VOTRE SERVICE! | 514 872-OMHM (6646)**

ENTRETIEN, RÉPARATIONS ET EXTERMINATION 7 H À 23 H – 7 J/7 | RÉPARATIONS URGENTES ET SÉCURITÉ 24 H/24 – 7 J/7

# Préparez-vous pour les travaux

## À vous d'agir — Rôle du locataire

### Votre balcon

Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devez :

- ▶ **Préparer votre balcon** pour la venue des ouvriers
- ▶ Enlever tout ce qui se trouve sur votre balcon, incluant les bicyclettes et les antennes satellites accrochées au garde-corps



Balcon dégagé,  
prêt pour les travaux





# Préparez-vous pour les travaux

## À vous d'agir — Rôle du locataire

### Vous possédez une antenne satellite ?

Dès maintenant, vous devez :

- ▶ **Faire déplacer votre antenne sur le support prévu à cet effet.**
- ▶ Ce support se trouve sur la toiture de votre immeuble.
- ▶ L'installation doit être faite par la compagnie qui vous fournit l'antenne et le service de câblodistribution.



### Les étapes à suivre :

1. **Prenez rendez-vous** avec votre compagnie de câblodistribution.
2. **Avisez le centre d'appels** de l'Office de la visite du technicien au moins **24 heures à l'avance**.  
Composez le **514 872-OMHM (6646)**.
3. **Lorsque le technicien sera sur place, appelez le centre d'appels pour les prévenir.**  
Un employé de l'Office se déplacera pour lui permettre d'avoir accès à la toiture.
4. Faites-vous **rembourser les frais d'installation** en communiquant avec **Andréa Quezada**, votre agente de liaison : **514 868-3250**. Ayez votre facture en main.

**Votre antenne n'a pas été déplacée avant le début des travaux ? Elle sera débranchée et retirée.**

