

Un *projet qui change la vie* aux habitations Des Érables



Le *Projet qui change la vie* a démarré aux habitations Des Érables au cours du printemps 2012. Dès lors, les locataires ont été appelés à se prononcer sur ce projet d'aménagement paysager et de verdissement. L'automne dernier, les travaux ont été réalisés et ont permis de transformer la cour arrière et les façades de ces habitations. Cet été, les locataires pourront profiter de ces nouveaux espaces qui ont été réalisés avec le soutien de *La ville en vert*, une initiative développée sur la participation active des locataires.

AVEC VOUS, C'EST NATUREL



Dans la cour des habitations Des Érables, les locataires ont contribué à transformer un espace asphalté peu attirant en une cour arrière vivante, verte et rafraîchissante. Les locataires qui ont participé au projet étaient ravis de leur expérience. Ils sont contents de savoir que, maintenant, ils peuvent échanger avec leurs voisins dans un endroit attrayant, autre que les escaliers ou la buanderie. Même sans association de locataires ni projets collectifs, le *Projet qui change la vie* a permis aux résidents des habitations Des Érables de tisser des liens et de participer à l'amélioration de leur qualité de vie.



Avant



Après



Après

Dès la première rencontre, le 10 mai 2012, les locataires étaient curieux et intéressés par la lutte aux îlots de chaleur. Ils ont été informés des impacts des îlots de chaleur (espaces urbains sans végétation) sur la santé et des solutions possibles pour éviter ces effets nuisibles. Les résidents avaient des suggestions et des recommandations à faire en vue des travaux d'aménagement paysager. Après discussion, les locataires ont choisi de se donner du temps pour y penser, s'inspirer des jardins du quartier et mobiliser leurs voisins.



Les travaux d'aménagement paysager des locataires ont été invités à consacrer une journée à la plantation et à apprendre à jardiner. Sentier urbain, responsabilité collective.



*Plusieurs locataires ont participé à la réalisation des plans d'aménagement lors d'un atelier de conception le 12 juillet 2012 en compagnie de l'architecte paysager **Alexandre Guertin**, accompagné de **Saleena Hutchison**, organisatrice communautaire au Centre d'écologie urbaine de Montréal (CEUM).*

Les locataires se sont entendus sur la création de trois zones distinctes : l'aire de voisinage dans la cour, les aires en façade et en bordure des immeubles et les aires de circulation incluant la ruelle et l'allée entre les immeubles des rues Henri-Brien et Des Érables. Il a alors été proposé de créer un lieu plus intime pour favoriser les échanges, mais d'éviter de créer des espaces isolés pour empêcher des intrus d'utiliser la cour. À la suite de cette rencontre, l'architecte paysager du CEUM est retourné à sa table à dessin pour finaliser les plans d'aménagement.



ement se sont déroulés en octobre. Les s à mettre la main à la pâte lors d'une journée n. Ils ont profité de l'occasion pour s'amuser en compagnie des membres de l'équipe de table des travaux.

Les locataires ont approuvé le projet le **6 septembre 2012**. Les ambiances et les agencements créés par les végétaux, les paillis et le mobilier ont soulevé la joie de tous. Mais avant de passer à l'action, les locataires étaient d'avis qu'« une belle cour, c'est merveilleux, mais encore faut-il l'entretenir ». Cette préoccupation des locataires a permis de se pencher sur l'idée d'un « code de vie » pour la cour et de créer un comité responsable de l'entretien durant l'été. Les locataires se sont entendus sur la façon d'utiliser la cour. Leur but est de s'assurer que tous les locataires s'y sentent bien et puissent en profiter et de fixer des balises pour éviter le bruit à des heures tardives.

Surveillez vos boîtes aux lettres! Vous y recevrez bientôt une note indiquant le jour et l'heure de la fête pour l'inauguration de la cour arrière. À cette occasion, **Abdelhak Jouiad**, préposé à l'entretien et aux réparations aux habitations Des Érables, présentera son vidéo retraçant les moments importants des rencontres qui ont mené à la création de la cour arrière. De beaux souvenirs à voir dans une atmosphère où la nourriture, la musique, les rires et la fierté seront réunis pour réjouir tous les cœurs!



**PLAN DE VERDISSEMENT
DES HABITATIONS DES ÉRABLES**

L'ÉQUIPE DU PROJET QUI CHANGE LA VIE AUX HABITATIONS DES ÉRABLES

OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE MONTRÉAL

◆ Agente de liaison : **Julie Chalifour**

CENTRE D'ÉCOLOGIE URBAINE DE MONTRÉAL :

- ◆ Architecte paysager : **Alexandre Guertin**
- ◆ Organisatrice communautaire : **Saleena Hutchison**

SENTIER URBAIN

EMPLOYÉS AFFECTÉS À VOTRE IMMEUBLE

- ◆ Préposé à l'entretien et aux réparations :
Abdelhak Jouiad
- ◆ Agente de location :
Lucie Mattucci
- ◆ Organisatrice communautaire :
Michèle Daniels



Julie Chalifour



Saleena Hutchison



Abdelhak Jouiad



Lucie Mattucci



Michèle Daniels



La ville en vert est un projet mis en place conjointement par l'Office municipal d'habitation de Montréal et le Centre d'écologie urbaine de Montréal. Il vise à créer des îlots de fraîcheur et à améliorer le milieu de vie dans les habitations à loyer modique de Montréal avec la participation des locataires et de professionnels.

Ce projet a été financé en partie par le Fonds vert dans le cadre de l'Action 21 du Plan d'action 2006-2012 sur les changements climatiques du gouvernement du Québec.

L'OMHM à votre service!

ENTRETIEN, RÉPARATIONS et EXTERMINATION
7 h à 23 h – 7 j/7



RÉPARATIONS URGENTES
ET SÉCURITÉ
24 h/24 – 7 j/7

514 872-OMHM (6646)



Office municipal
d'habitation
de Montréal

INFOCHANTIER est publié par le Service des communications et l'équipe Promotion du développement social de l'Office municipal d'habitation de Montréal.

415, rue Saint-Antoine Ouest, Montréal (Québec) H2Z 1H8
Téléphone : 514 872-6442

INFOCHANTIER vous informe sur les **chantiers de travaux majeurs** prévus dans votre immeuble.

INFOCHANTIER vous informe sur les **chantiers de consultation** qui sondent votre opinion.

INFOCHANTIER est publié parce que l'amélioration de la qualité de vie dans les immeubles nécessite l'engagement de tous : le personnel de l'OMHM, le personnel des entrepreneurs, et les locataires.

Rédaction et coordination
Charles Allain, Marie-Ève Leblanc et
Marie Bouchard

Révision
Linguitech

Graphisme
Art & Graf inc.