

 Adresse : 6750, boulevard Gouin Est

Résultats de consultation et travaux à venir

En décembre dernier, nous vous avons rencontrés pour vous informer et échanger sur les travaux à venir et de l'avancement des plans.



Voici les travaux qui seront réalisés :

- 1 Remplacer les **portes extérieures et les fenêtres**.
- 2 Ajouter des **balcons Juliette**.
- 3 Refaire la **brique** (maçonnerie).
- 4 Remplacer les **systèmes de ventilation des espaces communs**.
- 5 Remplacer la **génératrice** et l'installer à l'extérieur du bâtiment.
- 6 Rafraîchir les **entrées et les espaces communs**.
- 7 Ajouter des **prises électriques** dans les logements.
- 8 Remplacer les **ventilateurs des salles de bain**.
- 9 Remplacer les **hottes de cuisine**.
- 10 Refaire et repenser l'aménagement extérieur.
- 11 Ajouter une **guérite** (barrière) dans le stationnement.
- 12 **Remettre en état deux logements** au rez-de-chaussée.



Impliquez-vous

lors des rencontres

Lors de la rencontre de **consultation en décembre 2024** :

- Plus de **60 locataires** ont participé à cette rencontre.
- Nous vous avons **informés des travaux à venir**.
- Vous avez voté sur le **choix de plusieurs éléments**.

Voici les résultats de la consultation :

BALCON JULIETTE :

- Vous avez choisi l'option avec la porte-patio. La fenêtre à côté de la porte s'ouvrira pour pouvoir y installer un climatiseur.

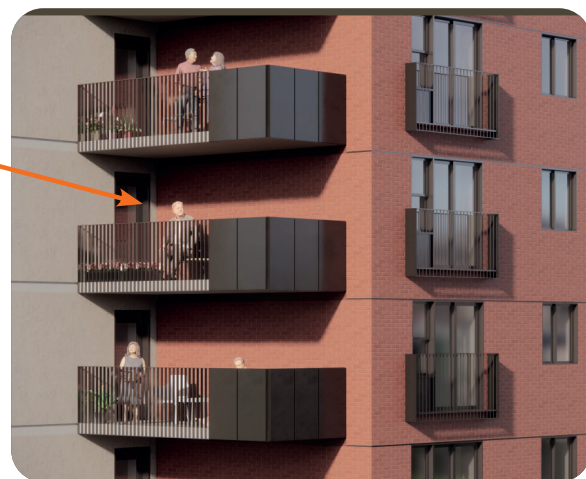


Espace pour
le climatiseur

BALCON COMMUN :

- Vous avez choisi l'option des portes vitrées pleine hauteur.

Portes vitrées
pleine hauteur.



Lors de la rencontre, voici **les idées et préoccupations que vous avez partagées**. L'équipe les a pris en compte et travaille sur des solutions à intégrer aux travaux.

Voici vos idées :

AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR :

- **Jeu de pétanque :** Possibilité de retirer l'espace et d'aménager une zone de plantations pour potager qui sera accessible.
- **Bancs et balançoires :**
 - Ajouter des bancs dans la cour arrière pour profiter de la nature.
 - Prévoir de l'espace pour les balançoires à l'avant (où il y a plus d'action) et à l'arrière (où c'est tranquille).
- **Terrasse et équipements :**
 - Prévoir une terrasse ombragée dans la cour arrière, avec 2-3 tables à pique-nique et un espace BBQ.
 - Installer des bacs de jardinage et un accès à l'eau.
 - Aménager uniquement la terrasse dans la cour arrière plutôt que le 1er étage, au-dessus du basilaire, pour ne pas déranger les voisins proches.
- **Signalisation :**
 - Ajouter des panneaux pour la signalisation (transport adapté, déménagement à l'arrière, interdiction de stationner).

ENTRÉES ET DÉPLACEMENTS :

- **Entrée avant :**
 - Rendre l'adresse visible.
 - Ajouter des chaises dans l'espace d'attente.
 - Les trottoirs à l'avant sont dangereux en hiver (glace, pente).
 - Le chauffage fonctionne mal à l'entrée.
 - Accumulation d'eau et trous à réparer dans le stationnement.
- **Entrée sur le côté gauche de l'immeuble :**
 - Rendre l'adresse visible.

SÉCURITÉ ET SURVEILLANCE :

- **Caméras et interphone :**
 - Les caméras fonctionnent, mais il faudrait indiquer leur présence.
 - L'interphone de la salle commune ne fonctionne pas correctement.
- **Éclairage :** Améliorer l'éclairage dans la cour arrière.



Nous travaillerons avec les **idées que vous nous avez partagées**. Nous viendrons vous présenter ce que nous pourrions intégrer au projet.

Merci pour votre patience et votre collaboration!

Des questions concernant le chantier?

CHIRAZE BORGI

Agente de liaison | 514 872-9224 | chiraze.borgi@omhm.qc.ca



Travaux réalisés par :



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine
de Montréal



Société
d'habitation
Québec 