



Adresse : 6425, avenue Christophe-Colomb

## TRAVAUX MAJEURS À VENIR DANS VOTRE IMMEUBLE



### Nous ferons ces travaux :

- 1 Remplacer les portes ouvrant sur les balcons.
- 2 Réparer le plancher de la salle commune.
- 3 Remplacer la porte extérieure de la buanderie.
- 4 Réparer les briques à certains endroits, surtout près de la salle commune.
- 5 Remplacer la porte d'issue arrière du sous-sol et refaire le béton.
- 6 Réparer et peindre la rampe devant l'immeuble.

**Calendrier :**

Du 8 avril  
au 5 juin 2025

**Horaire :**

Du lundi au vendredi,  
de 8 h à 17 h

**Entrepreneur :**

Construction  
Momentum Inc.

**Les travaux de remplacement des portes ouvrant sur les balcons devraient débuter :**

- **mi-avril** pour les logements au rez-de-chaussée;
- **mai** pour les autres étages.

**Impliquez-vous**

ce que vous **devez faire**

Quand les ouvriers vont remplacer **la porte donnant sur votre balcon :**

- Suivez les **instructions** qui se trouvent avec ce document.
- Vérifiez tous les jours s'il y a un message sur la **porte de votre logement**.

**L'heure et la date des travaux** dans votre logement seront affichées sur votre porte.

- Vous serez averti au moins **2 jours à l'avance**.
- Les travaux auront lieu **entre 7 h et 17 h**.
- Soyez **présent le jour des travaux**. Si vous ne pouvez pas être là, demandez à une personne de confiance d'être chez vous. Ce peut être **un voisin, un ami ou un membre de la famille**.
- Si vous **ne pouvez pas être là** et que personne ne peut aller chez vous, contactez **Edith Guzman, votre agente de liaison**, le plus vite possible.

**Impliquez-vous**

lors des **rencontres**

Lors de la rencontre d'information du **19 mars 2025 :**

- 22 locataires étaient présents.
- Vous avez pu poser vos questions et rencontrer l'équipe chargée des travaux.
- Le directeur d'habitation était aussi présent.



## inconvénients pendant les travaux

- Il y aura du bruit, de la poussière et de la machinerie.
- Des ouvriers vont rentrer dans votre logement.
- Vous devrez déplacer vos meubles et vos objets fragiles.
- Vous n'aurez pas accès à la cour et la terrasse à l'arrière de l'immeuble.
- La salle commune sera fermée quelques jours lors des travaux de plancher.

## pourquoi des travaux

Ces travaux sont nécessaires pour améliorer la sécurité, le confort et la durabilité de l'immeuble.

Les portes ouvrant sur les balcons seront remplacées pour éviter les infiltrations d'eau et améliorer l'isolation.

La brique doit être réparée pour éviter que les intempéries causent des dommages. La rampe d'entrée sera plus sécuritaire.

**Investissements** : Plus de 360 000 \$

## Merci pour votre patience et votre collaboration !



### Des questions concernant le chantier ?

**EDITH GUZMAN** | Agente de liaison  
514 872-5642 | [edith.guzman@omhm.qc.ca](mailto:edith.guzman@omhm.qc.ca)

#### Travaux réalisés par :



Office municipal  
d'habitation  
de Montréal

#### Travaux financés par :



Communauté métropolitaine  
de Montréal



Société  
d'habitation  
Québec

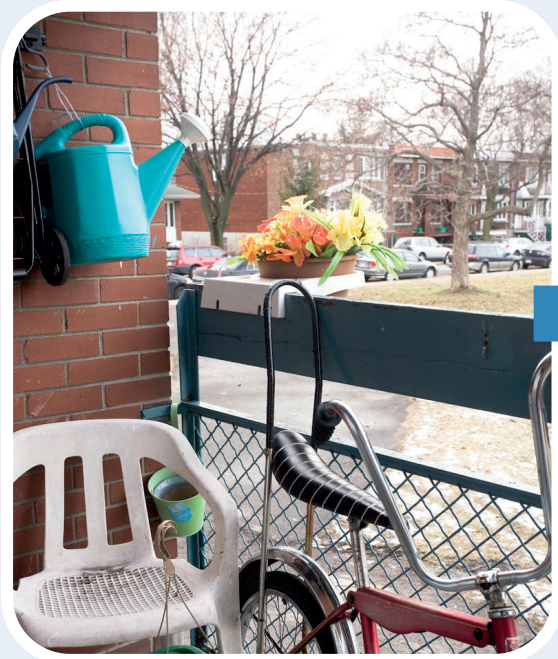


Impliquez-vous



# PRÉPAREZ-VOUS POUR LES TRAVAUX

## Votre balcon



Balcon dégagé  
prêt pour les travaux

Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devez :

- Enlever tout ce qui se trouve sur votre balcon, incluant les bicyclettes, les pots à fleur et le mobilier.



Office municipal  
d'habitation  
de Montréal