



Adresse : 3470, rue De Chambly

## Début des travaux dans votre immeuble

Bonne nouvelle! Depuis juin, les travaux sont commencés dans votre immeuble.



### Nous ferons ces travaux :

- Sécuriser la structure du bâtiment.
- Remplacer les briques sur 3 façades (sur les 2 côtés et à l'arrière).
- Organiser le sous-sol avec un espace de conciergerie.
- Créer 4 nouveaux espaces pour les bureaux.
- Créer un espace d'accueil, un espace de repos et une salle commune.
- Sécuriser les espaces de rangement.
- Ajouter des conduits dans la buanderie pour installer 2 laveuses-sécheuses.
- Créer un espace de rangement pour les poubelles sur le côté de l'immeuble.
- Remplacer les porte-patios et les fenêtres.
- Réparer le mur de pierres.
- Remise en état des garde-corps et de la structure des balcons.
- Mettre aux normes les issues de secours.
- Repeindre tous les logements.

## LOGEMENTS REFAITS À NEUF

**SOUS-SOL :** 002, 004 et 006

**1<sup>er</sup> ÉTAGE :** 105 et 106 (studios), 107 et 108 (1 cc)

**2<sup>e</sup> ÉTAGE :** 205 et 206 (studios), 207 et 208 (1 cc)

**3<sup>e</sup> ÉTAGE :** 305 et 306 (studios), 307 et 308 (1 cc)



### Calendrier

Juin 2024  
à l'automne 2025



### Horaire

Du lundi au vendredi,  
de 8 h à 17 h



### Entrepreneur

Gestion Karmat



### Retour des locataires

automne 2025



### Impliquez-vous

#### Ce que vous devez faire

- Restez loin du chantier et des équipements pour éviter un accident.
- Il y aura des clôtures tout autour du bâtiment, merci de respecter le périmètre de sécurité.



#### inconconvénients pendant les travaux

- Il y aura présence de machinerie, d'échafaudages et clôtures.

#### pourquoi réaliser des travaux

Des travaux sont nécessaires pour remettre en état la structure du bâtiment. Ces travaux permettront de remettre à neuf des logements, de créer de nouveaux espaces communs en plus des bureaux. Votre confort ainsi sera amélioré.

**Investissements :** Près de 5 M\$

## Merci pour votre patience et votre collaboration!



### Des questions concernant le chantier?

**CHIRAZE BORGI**

Agente de liaison | 514 872-9224 | [chiraze.borgi@omhm.qc.ca](mailto:chiraze.borgi@omhm.qc.ca)

#### Travaux réalisés par :



Office municipal  
d'habitation  
de Montréal

#### Travaux financés par :



Communauté métropolitaine  
de Montréal



SCHL CMHC

Société  
d'habitation

Québec