



 **Adresse :** 8087, rue Berri

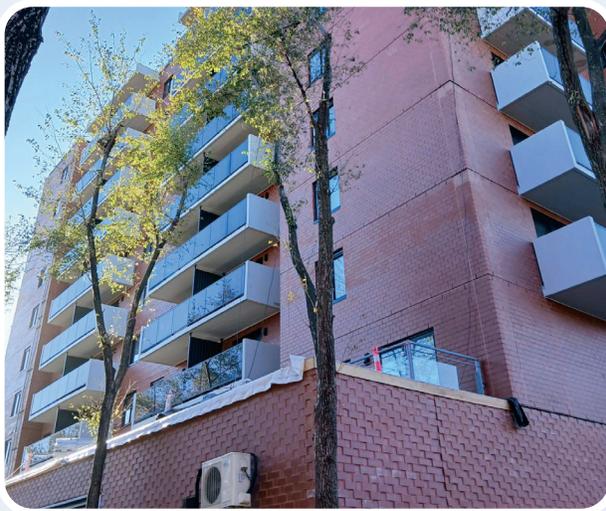
Prochaines étapes des travaux

Les travaux avancent vraiment bien, mais auront un petit retard. Bonne nouvelle : la partie la plus bruyante s'est terminée début décembre!

Pendant les **2 semaines de congé de la construction des fêtes**, il est possible que l'entrepreneur fasse **certaines travaux pour rattraper son retard**.

Toute l'équipe du chantier en profite pour vous souhaiter un bon temps des fêtes et une bonne année 2025 !

Voici où sont rendus les travaux :



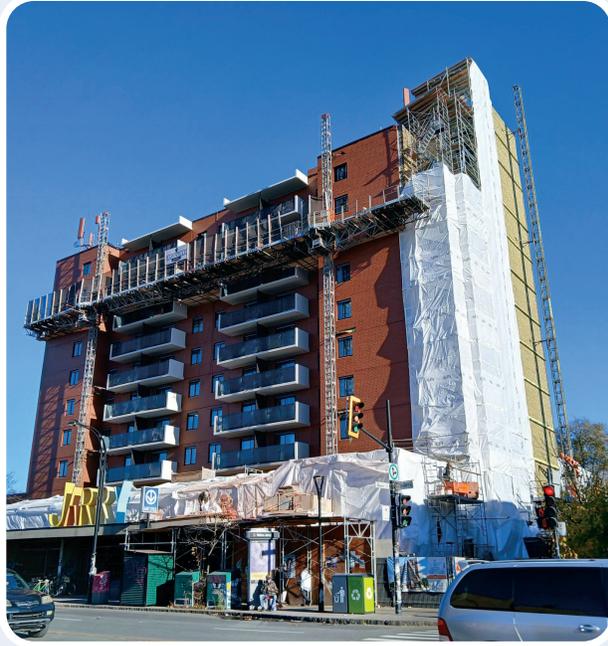
Façade de la ruelle

1. Les travaux sont terminés pour la façade donnant sur la **ruelle**.
2. Des travaux d'ajout d'un scellant sur la maçonnerie sont prévus au printemps-été 2025.



Façade rue Lajeunesse

1. Les travaux sont terminés pour la façade donnant sur la **rue Lajeunesse**.



Façade rue Jarry

1. Les travaux seront bientôt terminés pour la façade donnant sur la **rue Jarry**.



Façade rue Berri

1. Les travaux sur les balcons et la brique sont en cours, en plus du remplacement des fenêtres de cuisine.
2. La façade sera **recouverte d'un abri de plastique** pour poursuivre les travaux durant l'hiver.

Porte d'entrée de l'immeuble

La porte d'entrée de l'immeuble **sera changée d'ici la fin des travaux**.

Le **mécanisme d'ouverture est fonctionnel**, il a été vérifié et remis à neuf.

Le temps d'ouverture des portes a été diminué pour éviter que des intrus entrent dans l'immeuble.



Calendrier

De la mi-mai 2023
au printemps 2025



Horaire

Du lundi au vendredi,
de 7 h à 17 h *



Entrepreneur

Maçonnerie Rainville
et Frères inc.

**** l'entrepreneur peut avoir besoin de travailler les samedis (8 h à 17 h) exceptionnellement pour l'avancement du chantier. Les heures de chantier permises par l'arrondissement seront respectées. Rendez-vous dans les logements: En semaine, à partir de 8 h.***



Impliquez-vous

lors des consultations

Rencontre du 23 octobre :

- 26 personnes étaient présentes.

Voici ce que vous nous avez dit lors de la dernière consultation concernant la terrasse, l'entrée et la bordure de l'immeuble.

Terrasse

- La terrasse pourra être aménagée différemment. Nous vous reviendrons avec des propositions d'aménagement de l'espace.
- Vous avez précisé le besoin de faciliter l'accès à la terrasse pour les personnes à mobilité réduite.
- Vous aimez avoir un coin pour les fines herbes dans les bacs.

Entrée de l'immeuble

- Vous souhaitez un bon éclairage et que le toit de l'entrée parte de l'immeuble (comblé l'espace vide actuel).

Bord de l'immeuble (parvis)

- Le tiers de la ruelle appartient à l'OMHM et pourrait inclure plus de verdure. Une proposition est faite d'installer de gros pots à fleurs.
- Quelques locataires sortent des chaises pour se réunir devant le métro. Vous souhaitez rendre cet espace plus convivial.

Nous reviendrons vous consulter avant la réalisation des travaux.

Votre avis est important pour que la terrasse et les espaces extérieurs correspondent à vos besoins.



Impliquez-vous

dans la sécurité

Lors de la rencontre de consultation du 23 octobre, vous aviez des questions sur la sécurité.

Voici les réponses :

- **Les caméras dans l'entrée sont fonctionnelles 24 h/24 h en tout temps.**
- Nous portons actuellement une attention particulière aux images des caméras le soir.
- Nous vous encourageons à communiquer avec nous au **514 872-6646** si vous avez des préoccupations au sujet de la sécurité de votre immeuble. Lorsque vous appelez, nous pouvons mieux vous aider et intervenir.



Impliquez-vous

ce que vous **devez faire**

- **Conservez ce document** pour vous souvenir des travaux.
- Vérifiez s'il y a **un message à l'entrée de l'immeuble**.

Présence dans la salle commune et activités

Votre agente de liaison est présente **tous les mercredis, de 14 h 30 à 16 h 30, dans la salle commune.**

Venez la voir si :

- vous avez des questions ou inquiétudes concernant les travaux;
- vous voulez nous parler des enjeux avec ce chantier.

Des activités ou sorties sont organisées à l'occasion, surveillez les affiches et les invitations à votre porte! Elles sont gratuites!



inconvenients
pendant les travaux

- Il y aura du bruit et de la poussière. Le bruit sera moins intense pour la dernière partie des travaux.
- Il y aura aussi présence de machinerie, d'échafaudages ou d'un camion-nacelle.

Merci pour votre patience et votre collaboration !



Des questions concernant le chantier ?

ÉLAINE ST-ONGE | Agente de liaison

514 872-9543 | elaine.st-ong@omhm.qc.ca

Travaux réalisés par :



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine
de Montréal



Société
d'habitation
Québec