

INFOCHANTIER

INFORMER ▲ CONSULTER ▲ AMÉLIORER



En bref...

Adresse touchée

265, boulevard Henri-Bourassa Est
Pour information :
255, boulevard Henri-Bourassa Est

Investissements

Plus de 410 000 \$

Calendrier

Du début de novembre 2018
jusqu'à la mi-mars 2019

Horaire

Du lundi au vendredi,
entre 7 h et 17 h

Entrepreneur

Les Constructions A.G.L.P.

Travaux majeurs de rénovation

L'OMHM a choisi d'installer une de ses équipes dans le local commercial situé au rez-de-chaussée de l'immeuble. Vous avez probablement connu le précédent locataire : la Banque Nationale du Canada.

Notez qu'il ne s'agit pas d'un point de service pour les locataires. Si vous avez des questions ou des préoccupations, nous vous invitons à communiquer avec le centre d'appels au 514 872-6646 ou à vous rendre à nos bureaux situés au 255, boulevard Crémazie Est, bureau 150.

Dans le local où se trouvait une succursale de la Banque Nationale du Canada

- ▶ Les anciens bureaux seront démolis.
- ▶ De nouveaux bureaux seront construits :
 - Murs, portes, plancher, peinture, éclairage, mobilier, etc.

Inconvénients

Les travaux causeront quelques dérangements temporaires :

- ▶ bruit, surtout au début;
- ▶ poussière;
- ▶ va-et-vient des ouvriers et des fournisseurs de matériaux.

Des questions concernant le chantier?



Marc Sédillot

Agent de liaison

514 868-3077



Travaux majeurs dans vos habitations, qui auront lieu probablement en 2019

- ▶ Chaque année, nous demandons un budget de rénovation pour répondre aux besoins d'entretien et de rénovation des immeubles. Des projets démarrent; des consultations sont réalisées; des plans et devis sont préparés. Certains appels d'offres sont lancés. L'objectif : être prêts à démarrer les travaux une fois le budget confirmé au **début de l'été**.
- ▶ **En 2018**, l'OMHM a obtenu un **budget inférieur** à celui espéré. Comme des travaux urgents sont nécessaires dans plusieurs immeubles, la **planification a été revue** afin de terminer les chantiers en cours. Seulement quelques nouveaux chantiers ont pu commencer cette année.
- ▶ **Nous vous informerons du début des travaux chez vous dès que la date sera fixée.**

Résumé de la rencontre de consultation du 29 janvier 2018

- ▶ À cette rencontre, **15 locataires** étaient présents.
- ▶ L'Office vous a parlé de son intention de transformer l'entrée principale, la rampe d'accès et de remplacer vos portes et fenêtres.
- ▶ **Vous avez été consultés** sur la configuration de la **rampe d'accès, le mobilier urbain et l'aménagement paysager.**

Avec vous (suite)

► Vous avez demandé :

- que la rampe d'accès soit aménagée du côté est plutôt que du côté ouest afin d'être du côté du local commercial plutôt que du côté des logements situés au rez-de-chaussée;
- que la végétation intégrée dans la rampe n'exige aucun entretien;
- qu'il n'y ait pas de bancs intégrés à la rampe, afin d'éviter le flânage;
- que l'intégration des cendriers soit considérée;
- qu'une carte magnétique soit nécessaire pour ouvrir la porte principale;
- que l'éclairage soit amélioré : remplacer les lampadaires existants et ajouter de l'éclairage dans la marquise;
- que les allées asphaltées dans la cour arrière soient refaites et soient plus larges pour faciliter la mobilité des fauteuils roulants.

► Toutes vos demandes ont été considérées et incluses dans le projet.

Merci pour votre patience et votre collaboration!

Pour toute autre demande, communiquez avec le centre d'appels et de la sécurité :

Entretien, réparations et extermination 7 h à 23 h - 7 j/7 | Réparations urgentes et sécurité 24 h/24 – 7 j/7

514 872-OMHM (6646)

Travaux réalisés par :



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine
de Montréal



Société
d'habitation

Québec