



 **Adresse:** 4210, rue La Fontaine

Des travaux attendus commencent chez vous



Nous allons :

- 1 remplacer la brique;
- 2 refaire l'isolation;
- 3 réparer la toiture;
- 4 réparer l'entrée principale;
- 5 remplacer toutes les portes extérieures et les fenêtres des logements;
- 6 réparer les surfaces des balcons et changer les garde-corps (barreaux des balcons);
- 7 améliorer l'éclairage extérieur de l'entrée.



Calendrier

De septembre 2024
à novembre 2026



Horaire

Du lundi au vendredi,
entre 8 h à 17 h



Entrepreneur

Groupe Balex inc.



Impliquez-vous

Lors des rencontres

Rencontre d'information du 23 mai 2023:

- À cette rencontre, 30 personnes étaient présentes.
- Nous vous avons parlé des travaux temporaires de sécurisation de la brique. Nous vous avons aussi expliqué les étapes des travaux majeurs.
- Vous avez pu poser vos questions et exprimer vos préoccupations.



Impliquez-vous

Ce que vous devez faire

Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devrez :

- **vider votre balcon** (voir la fiche d'instruction);
- **dégager vos portes et vos fenêtres** (votre agente de liaison vous donnera les instructions au bon moment).

Lorsque les **travaux sur la brique** se dérouleront près de chez vous :

- **gardez vos portes et vos fenêtres fermées pendant les heures de chantier** pour éviter que trop de poussière entre dans votre logement;
- fermez vos rideaux pendant les heures de chantier pour avoir plus d'intimité.

Si vous avez une antenne satellite sur votre balcon ou sur le toit :

- communiquez dès maintenant avec votre agente de liaison qui vous expliquera ce que vous devez faire.

Vérifiez tous les jours s'il y a un message sur **la porte de votre logement**. L'heure et la date des travaux dans votre logement seront affichées sur votre porte.

- Vous serez averti **au moins 2 jours d'avance**.
- Les travaux dans les logements auront lieu entre **8 h et 17 h**.



inconvenients pendant les travaux

- Soyez **présent le jour des travaux dans votre logement**. Si vous ne pouvez pas être là, demandez à une **personne de confiance** d'être chez vous. Ce peut être **un voisin, un ami ou un membre de la famille**.
- Si vous ne **pouvez pas être là et que personne ne peut aller chez vous, informez-en** votre **agente de liaison** le plus vite possible.
- Il y aura du bruit et de la poussière.
- Il y aura présence de machinerie et d'échafaudages.
- Vous n'aurez pas accès à votre balcon pendant une certaine période.
- Des travailleurs entreront dans votre logement (travaux de remplacement de portes et de fenêtres).

pourquoi réaliser des travaux

Nous avons obtenu le budget pour réaliser ces travaux qui étaient déjà prévus. Les portes extérieures, les fenêtres, les balcons et la toiture sont usés et doivent être réparés ou remplacés. L'isolation, la nouvelle brique, les portes et les fenêtres protégeront votre immeuble de l'eau et du vent. Après les travaux, votre immeuble sera plus sécuritaire et vos logements seront plus confortables.

Investissements : 9,5 M \$

Merci pour votre patience et votre collaboration !



Des questions concernant le chantier ?

MÉLANIE GÉLINAS

Agente de liaison | 514 868-4629 | melanie.gelinas@omhm.qc.ca

Travaux réalisés par :



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Travaux financés par :



Société
d'habitation
Québec

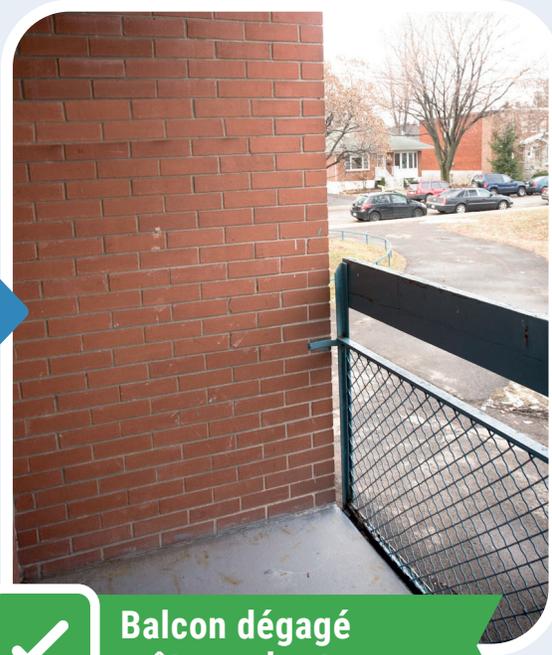
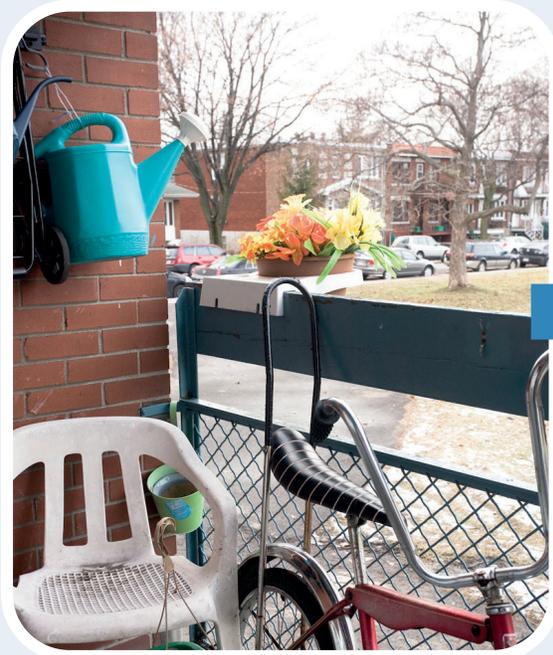


Impliquez-vous



PRÉPAREZ-VOUS POUR LES TRAVAUX

Votre balcon



Balcon dégagé
prêt pour les travaux

Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devez :

- Enlever tout ce qui se trouve sur votre balcon, incluant les bicyclettes, les pots à fleur et le mobilier.



Office municipal
d'habitation
de Montréal