

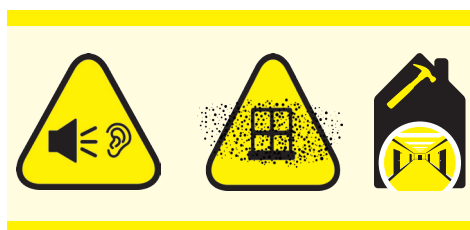
Un investissement de 134 000 \$ aux habitations De Pontbriand I



Près de 134 000 \$ seront investis dans des travaux majeurs aux habitations De Pontbriand I, situées au 600, rue Villeray. La pose d'une main courante dans les corridors et la peinture des corridors constituent l'essentiel du projet de rénovation, qui vise autant l'accessibilité universelle qu'une apparence plus moderne. Ces travaux, commençant vers la mi-septembre, s'étaleront sur environ 12 semaines. L'installation de la main courante n'est toutefois prévue que vers la mi-novembre.

Ces travaux d'amélioration engendreront quelques dérangements temporaires pour les locataires : bruit, poussière et va-et-vient des ouvriers dans l'immeuble.

Nous sommes conscients des inconvénients occasionnés par ces travaux et nous veillerons à ce qu'ils soient achevés le plus rapidement possible. Nous espérons ainsi améliorer la qualité de votre milieu de vie de manière durable. Nous vous remercions à l'avance de votre patience et de votre collaboration.




AVEC VOUS, C'EST NATUREL

Après une démarche de consultation conduite en 2008-2009 auprès de locataires de l'OMHM, l'option d'une main courante combinant l'acier inoxydable et le bois a finalement été retenue pour l'ensemble des immeubles. C'est ce modèle qui sera installé dans votre immeuble. Lors de ces consultations, les locataires soulignaient l'importance que revêtent la solidité, le confort et la facilité d'entretien de la main courante, ainsi que leur intérêt pour une main d'apparence moderne.



Le **10 septembre** dernier, l'Office municipal d'habitation de Montréal a tenu une **rencontre d'information** aux habitations De Pontbriand I. Les **17 locataires** présents ont pu entendre **Marc Sédillot**, agent de liaison, expliquer les travaux à venir.

EXPLICATION DES TRAVAUX

| RÉNOVATION, RÉPARATION, AMÉLIORATION | POURQUOI | RÉSULTATS | QUAND |
|---|---|---|---|
|  <p>Les murs et les plafonds des corridors, ainsi que les portes et les cadres de porte de chacun des logements seront repeints.</p> | <p>La peinture sera rafraîchie et les couleurs utilisées seront les mêmes que celles appliquées récemment au rez-de-chaussée.</p> | <p>Renouvellement de l'apparence des corridors</p> | <p>À partir de la mi-septembre</p> |
| <p>Une main courante sera installée dans les corridors.</p> | <p>Favoriser des déplacements plus sécuritaires dans les corridors et permettre un accès universel.</p> | <p>Sécurité accrue Accès universel</p> | <p>À partir de la mi-septembre</p> <p>Il faut compter 8-10 semaines pour la livraison de la main-courante.</p> |

RÔLE DU LOCATAIRE - À VOUS D'AGIR

POUR LA BONNE MARCHE DES TRAVAUX, L'OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE MONTRÉAL FAIT APPEL À VOTRE COLLABORATION.

AU MOMENT DES TRAVAUX, VOUS DEVEZ RETIRER TOUT CE QUI SE TROUVE SUR LE PLANCHER OU SUR LES MURS DES CORRIDORS.



*CORRIDOR DÉGAGÉ,
PRÊT POUR LES TRAVAUX*



Les crochets de plastique autocollants et les crochets vissés doivent être enlevés.

Une fois la peinture des corridors terminée, il serait souhaitable de **ne pas coller** des crochets sur les murs ou au plafond, car ceux-ci endommagent la peinture. Les crochets vissés seront tolérés sur les murs.

L'ENTREPRENEUR

Cosoltec Construction est l'entrepreneur qui coordonnera les travaux aux habitations De Pontbriand I. Les ouvriers travailleront du lundi au vendredi, entre 7 h et 17 h. Dans certains cas exceptionnels, cette plage horaire pourrait être prolongée si la bonne marche des travaux l'exigeait.

L'ÉQUIPE DE L'OMHM AUX HABITATIONS DE PONTBRIAND I

ÉQUIPE LIÉE AUX TRAVAUX MAJEURS

◆ Agent de liaison :
Marc Sédillot

◆ Directrice de projets :
Selfar Abdouch



EMPLOYÉS AFFECTÉS À VOTRE IMMEUBLE

◆ Préposée à la sécurité :
Louise Filion

◆ Préposé à l'entretien et aux réparations :
Paul Robitaille

◆ Agente de location :
Colette Kandolo

◆ Organisatrice communautaire :
Michèle Daniels



L'OMHM à votre service!

ENTRETIEN, RÉPARATIONS et EXTERMINATION
7 h à 23 h – 7 j/7



RÉPARATIONS URGENTES
ET SÉCURITÉ
24 h/24 – 7 j/7

514 872-OMHM (6646)



Office municipal
d'habitation
de Montréal

INFOCHANTIER est publié par le Service des communications et l'équipe Promotion du développement social de l'Office municipal d'habitation de Montréal.

415, rue Saint-Antoine Ouest, Montréal (Québec) H2Z 1H8
Téléphone : 514 872-6642

INFOCHANTIER vous informe sur les chantiers de travaux majeurs prévus dans votre immeuble.

INFOCHANTIER vous informe sur les chantiers de consultation qui sondent votre opinion.

INFOCHANTIER est publié parce que l'amélioration de la qualité de vie dans les immeubles nécessite l'engagement de tous : le personnel de l'OMHM, le personnel des entrepreneurs, et les locataires.

Rédaction et coordination
Marie-Eve Leblanc

Révision
Linguitech

Graphisme
Optik Design inc.