

INFOCHANTIER

INFORMER ▲ CONSULTER ▲ AMÉLIORER



En bref...

Adresse touchée

1830, rue Saint-Germain

Investissements

500 000\$

Calendrier

Du 5 juin à la mi-septembre 2017

Horaire

Du lundi au vendredi,
entre 7 h et 17 h

Travaux plus bruyants après 8 h

Entrepreneur

Couvertures Montréal-Nord

Travaux majeurs de toiture et de ventilation

Deux types de travaux seront réalisés pour empêcher l'apparition de moisissures dans les logements.

1. Jusqu'au début de juillet, nous installerons une toiture inversée en roches blanches. Ces travaux visent à protéger votre immeuble contre les infiltrations d'eau et les intempéries.
2. Au début de juillet, nous ferons des travaux sur le système de ventilation pour améliorer la qualité de l'air ainsi que pour contrôler le taux d'humidité et de condensation dans les logements.
3. Les travaux touchant la ventilation se feront la même journée. Les ouvriers commenceront par l'étage du haut et termineront avec les logements situés au rez-de-chaussée.

- ▶ Une toiture inversée en roches blanches sera installée.
- ▶ L'unité de ventilation sur le toit sera remplacée.
- ▶ Les grilles d'alimentation seront remplacées.
- ▶ Les conduits de ventilation dans les corridors seront nettoyés.
- ▶ Les hottes de cuisine et les unités de ventilation dans les salles de bain seront remplacées dans les logements où elles ne l'ont pas été récemment.
- ▶ Les conduits de ventilation des hottes de cuisine et des ventilateurs de salle de bain seront nettoyés.

Inconvénients

Les travaux causeront quelques dérangements temporaires :

- ▶ bruit,
- ▶ poussière,
- ▶ présence des ouvriers :
 - o dans les logements pendant 1 (une) heure;
 - o dans l'immeuble et
 - o aux alentours de l'immeuble.

De plus, vous n'aurez pas accès au stationnement pendant une demi-journée. Surveillez les avis à l'entrée de votre immeuble pour connaître la date exacte.

Merci! Votre patience et votre collaboration sont appréciées.

Avec vous



Rencontre d'information du 14 juin :

- ▶ À cette rencontre, **27 locataires** étaient présents.
- ▶ Edgar de Léon, directeur de projets de l'OMHM, Marc Montanarini, de Toitures Montréal-Nord, et Frédéric Couton de MFC Ventilation, étaient présents pour expliquer les travaux à venir.

À vous d'agir — Rôle du locataire

Que devez-vous faire pendant les travaux?

1. Lorsqu'il sera temps de nettoyer les conduits et d'installer les hottes de cuisine, vous devrez :
 - dégager complètement le dessus de la cuisinière et les comptoirs de cuisine qui se trouvent à proximité;
 - dégager le comptoir de la salle de bain.
2. Surveillez les avis à l'entrée de votre immeuble pour de l'information générale.
3. Surveillez les avis sur la porte de votre logement pour connaître l'heure et la date des travaux dans votre logement. L'entrepreneur vous informera au moins 48 heures à l'avance. Les rendez-vous seront fixés entre 8 h et 17 h.
4. Assurez-vous d'être présent au rendez-vous fixé. Si vous ne pouvez pas y être, désignez une personne de confiance pour vous remplacer : un voisin, un ami ou un membre de la famille.
5. Si, pour une raison majeure ou imprévue, vous ne pouvez pas être présent au rendez-vous fixé et vous n'avez pas trouvé quelqu'un pour vous remplacer, informez-en les ouvriers ou votre agent(e) de liaison, le plus rapidement possible.



Des questions ou des préoccupations concernant le chantier et son déroulement?

Communiquez avec **Caroline Stewart**, votre agente de liaison, en composant le **514 872-9235**.

Travaux réalisés par :



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine
de Montréal



SCHL CMHC



Société
d'habitation

Québec



L'OMHM À VOTRE SERVICE! | 514 872-OMHM (6646)

ENTRETIEN, RÉPARATIONS ET EXTERMINATION 7 H À 23 H – 7 J/7 | RÉPARATIONS URGENTES ET SÉCURITÉ 24 H/24 – 7 J/7